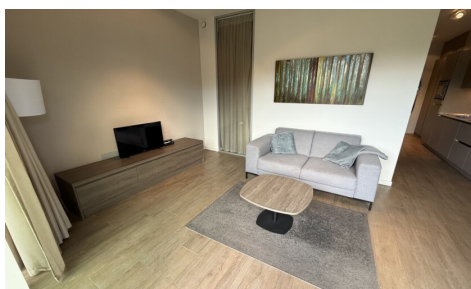


A LOUER - APPARTEMENT

Woluwelaan 128 B1.44, 1830 Machelen

€ 1.100

Ref. 7738945



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 49m²

PEB/EPB: 123kwh/m²/j

DESCRIPTION

Cet appartement lumineux ($\pm 49\text{ m}^2$), situé dans une résidence récente (année de construction 2015), offre un cadre de vie agréable et confortable. Le séjour avec de grandes baies vitrées donne directement accès à une agréable terrasse avec vue sur le jardin intérieur soigneusement aménagé, où vous pourrez profiter du calme en toute sérénité.

La cuisine ouverte, entièrement équipée, s'intègre parfaitement à l'espace de vie et crée une atmosphère moderne et conviviale. La chambre dispose d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne et toilette. Une cave privative ainsi que des espaces de rangement supplémentaires complètent le bien.

L'immeuble est équipé d'un ascenseur et l'appartement bénéficie d'un chauffage central, garantissant un confort optimal.

Grâce à sa situation idéale à proximité de Bruxelles, des grands axes routiers, des transports en commun, des commerces et des entreprises, cet appartement convient parfaitement à toute personne souhaitant vivre dans un environnement central et facilement accessible.

Loyer : 1.100 €/mois (emplacement de parking couvert et cave privative inclus)
Charges communes : 75 €/mois

En résumé, un appartement prêt à emménager offrant tout le confort, une agréable terrasse avec vue sur le jardin intérieur et une excellente situation à Diegem.

FINANCES

Prix: € 1.100,00/mois
Disponible: Immédiatement

TERRAIN

Jardin: Oui

BÂTIMENT

Surface habitable: 49,00 m²
Année de construction: 2015
État: Excellent état
Étage: 1
Étages: 2

AMÉNAGEMENT

Toilettes: 1

PARKING

Parkings intérieur: Oui

CONFORT

Meublé: Oui
Détecteur de fumée: Oui

ENERGIE

PEB score: 123
PEB code: 20260015-0003954965-RES-1
PEB classe: B